

Enregistrer, fermer et réouvrir ce formulaire avant de le remplir OU le remplir et l'imprimer en format pdf OU le remplir et le télécharger avec vos modifications.



QUESTIONNAIRE DE REVENU LOCATIF

IDENTIFICATION

Votre nom complet: _____

Adresse de la propriété: _____

Supercifie de l'immeuble que vous utilisez personnellement _____ %

Votre quote-part de l'immeuble? _____ %

(Laisser espace vide si vous ne savez pas)

REVENUS DE LOYERS POUR L'ANNÉE

_____ \$

DÉPENSES

Publicité : _____ \$

Assurance du bâtiment : _____ \$

Intérêts payés sur l'hypothèque (pas les mensualités, intérêts seulement) : _____ \$

Frais juridiques et honoraires professionnels : _____ \$

Frais comptables (nous ajouterons pour vous nos frais) : _____ \$

Taxes municipales : _____ \$

Taxes scolaires : _____ \$

Services inclus dans les loyers (Ex. hydro, chauffage, eau chaude, etc.) : _____ \$

Frais de condo : _____ \$

Autres (précisez) : _____ \$

_____ \$

_____ \$

_____ \$

ENTRETIEN ET RÉPARATION

Séparer vos factures en différentes catégories

1. Dépenses 100% pour les logements de locataires : _____ \$

2. Dépenses général sur l'ensemble de l'immeuble : _____ \$

(ex. déneigement, paysagement, air commune, etc)

3. Dépenses personnelle : non-déductible \$

(ex. réparation dans votre logement)

4. Dépenses majeures ou en capital

(Ex. Toiture, porte et fenêtre, murs extérieurs, balcon etc)

**à voir avec
notre conseiller**

COMMENTAIRES: